



SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

↓ Beratungsfolge	Sitzungstermin
Bau- und Umweltausschuss	03.05.2017

Betreff:	Baugebiet Falkenhamm hier: Wunsch zur Anlegung eines Spielplatzes
-----------------	--

Sachverhalt:

Über eine Verlegung bzw. den Bau eines neuen Spielplatzes innerhalb der neuen Siedlung ist bereits mehrfach beraten worden. Seitens der Verwaltung sind nun alle Bewohner angeschrieben worden, um sich zur Errichtung eines Spielplatzes auf dem letzten noch nicht verkauften Baugrundstück an der Sara-Oppenheimer-Straße zu äußern. Die Resonanz war klein; konkret gegen die Errichtung des Spielplatzes hat sich der direkte Nachbar ausgesprochen. Ihm ist auch bekannt, dass für die Errichtung eines Spielplatzes die Änderung des Bebauungsplanes erforderlich ist.

Alternativ hat die Verwaltung Kontakt zu dem Eigentümer der noch freien Grundstücke aufgenommen und vorgeschlagen, auf einem dieser Grundstücke einen Spielplatz für die Dauer von 10 Jahren einzurichten und danach wieder abzubauen. Grundsätzlich ist der Eigentümer hierzu bereit und verlangt hierfür eine Pacht von 1.000,00 € jährlich.

Eine Änderung des Bebauungsplanes ist demnach zweimal erforderlich, da das Grundstück nach 10 Jahren wieder zur Bebauung genutzt werden soll.

Ursprünglich sollten Spielgeräte am Ostfrieslandwanderweg in Verlängerung der Marienkamper Straße aufgestellt werden.

Über die weitere Vorgehensweise ist zu entscheiden.

Beschlussvorschlag:

Esens, den 25.04.2017	Abstimmungsergebnis:			
	Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
	VA	Ja:	Nein:	Enth.:
(<i>Oltmanns, Joachim</i>)	Rat	Ja:	Nein:	Enth.:

Anlagenverzeichnis:

Lageplan