

EsenserBürgerInitiative e.V., Wolder Flage 10, 26427 Esens

Stadt Esens

Bürgermeisterin Emken / Stadtdirektor Hinrichs

Rathaus

Am Markt

26427 Esens

Esens, 12.02.2018

### **Antrag**

**hier: Überprüfung der Verkaufs- bzw. Einnahmemöglichkeiten hinsichtlich der Liegenschaften „Parkpalette am Park und Tiefgarage an den Arkaden“**

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin, sehr geehrter Stadtdirektor,

bereits seit Jahren stellen wir fest, dass die im Betreff genannten Liegenschaften hohe Kosten verursachen, aber keinerlei Gegenfinanzierung vorhanden ist. Insbesondere der Zustand der Tiefgarage an den Arkaden (34 Parkplätze) ist als sehr schlecht zu bezeichnen. Hinsichtlich der Parkpalette am Park (insgesamt 148 Parkplätze) wurde laut Vorlage 113/2017/1 aktuell ein Kostenaufwand für die Fugenerneuerung und Entwässerungsverbesserung von ca. 19.500 € von Seiten der Verwaltung ermittelt.

Da die Stadt Esens bereits diverse kostenfreie Parkplätze (siehe hierzu die Auflistung von PKW-Stellplätzen, die vom Fachbereich 1 per Mail am 14.09.2017 zur Verfügung gestellt wurde) anbietet, ist dieser jetzige Zustand von Ertrag und Ausgaben dringend im Stadtrat und den Ausschüssen zu besprechen und folgend anzupassen. Hierzu gibt es diverse Möglichkeiten wie z. B. (teilweiser) Verkauf, langfristige Vermietung, Erhebung von Parkgebühren, u. a..

Wir beantragen daher, dass der Stadtrat in der nächsten Sitzung beschließt, dass die Problematik umgehend in einer gemeinsamen Arbeitsgruppe der Fraktionen besprochen wird und folgend auch im Bau- und Finanzausschuss erörtert wird. Ziel muss es sein, den maroden Haushalt der Stadt von weiteren finanziellen Belastungen zu befreien. Sollte von den Fraktionen/Gruppen in einer Arbeitsgruppe bzw. den Ausschüssen vorrangig die kontinuierliche Einnahmeverbesserung in den Vordergrund gestellt werden, so sollten auf jeden Fall künftige Einnahmen im Haushalt separat dargestellt werden und folgend nur zweckgebunden zur Verfügung gestellt werden dürfen.

**Telefon: 0173 9474946**

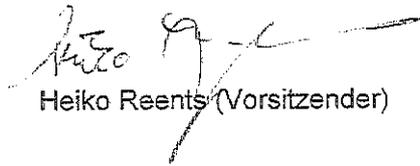
**Email: [Heiko.Reents@ewetel.net](mailto:Heiko.Reents@ewetel.net), Internet: [www.ebi-esens.de](http://www.ebi-esens.de)**

**Volksbank Esens e.G.: Kto: 3422 300, BLZ 282 915 51**

---

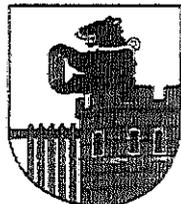
In diesem Zusammenhang weisen wir auch auf ein Schreiben der Gruppe BZE/Ole Willms vom 17.01.2018 an Herrn Hormann hinsichtlich der Vorbereitung des Haushaltsplanes 2018 hin.

Mit freundlichen Grüßen



Heiko Reents (Vorsitzender)

Anlage: Parkflächenauflistung



## Auflistung der Parkflächen der Stadt Esens

Die einzigen kostenpflichtigen Parkplätze (Eine Stunde mit Parkschein) in der Stadt Esens befinden sich auf dem Marktplatz.

Die genaue Anzahl kann nicht ermittelt werden, da die Parkflächen nicht gekennzeichnet sind.

Schätzungsweise finden hier 20 Fahrzeuge ihren Platz.

Im Haushaltsjahr 2016 erzielte die Stadt Esens insgesamt Einnahmen von 3.134,37 € durch diese Parkgebühren (s. Anhang).

Desweiteren gibt es im Innenstadtbereich 117 weitere kostenlose Parkplätze, welche mit einer Parkscheibe für eine Stunde genutzt werden dürfen (genauere Auflistung in Tabelle).

Am äußeren Rand der Innenstadt (Anton-Esen-Straße, Norderwall etc.) sowie auf dem Großraumparkplatz, der Tiefgarage an der Arkaden und der Parkpalette befinden sich zudem 541 kostenfreie Parkplätze ohne Parkdauerbegrenzung.

Zusammen ergibt diese eine Summe von 661 Parkplätzen der Stadt Esens.

In vielen weiteren Straßen wie z.B. der Molkereistraße oder der Rosenstraße ist es möglich am Straßenrand zu parken, hier können jedoch keine Angaben zu der Anzahl der Parkmöglichkeiten gemacht werden.

Weitere Parkplätze wie die zwischen der Parkanlage und der L6/L8, an der Bahnhofstraße, an der Theodor-Thomas-Halle, sowie im Hohekamp sind zwar auch kosten- und parkscheibenfrei zu nutzen, gehören allerdings dem Land Niedersachsen bzw. dem Landkreis Wittmund.

Grob überschlagen dürften es sich hierbei um Stellplätze für 300 bis 400 Kraftfahrzeuge.

Hinzu kommt, dass bei Großveranstaltungen der Schützenplatz zum Parken genutzt werden kann, wo ebenfalls ca. 300 Kraftfahrzeuge einen kostenfreien Stellplatz nutzen können.

Im Bereich des Nordseeheilbades Benersiel besitzt die Stadt Esens keine Parkflächen, führt allerdings Kontrollen in den Bereichen „Am Hafen“, „Taddigshörn“ und „Lammertshörn“ durch.

Von den in diesen Bereichen anfallenden Bußgeldern erhält die Samtgemeinde Esens 40% und der KV Esens/Benersiel 60%.

Die Einnahmen aus dem Parkscheinautomaten behält der Kurverein komplett.



In der Stadt Esens ausgestellte Verwarngelder fließen zu 100% an die Samtgemeinde Esens, da diese auch das Personal zur Kontrolle stellt.

Im Jahre 2016 wurden durch Frau Erika Sunkten Verwarnungen in einer Gesamthöhe von 27.280,- € in Esens und Bengersiel ausgestellt.

Für den Zeitraum vom 01.01.2017 bis zum 28.08.2017 entstanden Verwarnungen in einer Gesamthöhe von 18.585,- €.

## Auflistung von Pkw-Stellplätzen Stadt Esens

### Kostenpflichtig:

Ort	Anzahl
Marktplatz	ca. 20

### Kostenlose Parkplätze mit Parkscheibe:

Ort	Anzahl
Theoder-Thomas-Straße / Westerstr.	25
Schafmarkt	6
Marktstraße / Goldenort	7
Burgstraße	14
Steinstraße	27
Vor dem Drostentor	21
Jücherstraße	8
Alte Gasthausstraße	9

### Kostenlose Parkplätze:

Ort	Anzahl
Norderwall	35
Parkpalette am Park	148
Großraumparkplatz Herdetor	156
Tiefgarage an den Arkaden	34
Anton-Esen-Straße	134
Neustädterwall	14
Haus der Begegnung	20