N

Zugehörigkeit Ungeklärt

Neuharlingersiel

Dornum

Esens, Stadt

Werdum

Wangerland

Holtgast

Stedesdorf

Ochtersum

Wittmund, Stadt

Utarp

Moorweg

Dunum

Neuschoo

Blomberg

Aurich, Stadt

LEGENDE

Landesraumordnungsprogramm Niedersachen (LROP 2022)

- Historische Kulturlandschaften

Regionales Raumordnungsprogramm Landkreis Wittmund (2006)

- Vorsorgegebiet für Natur und Landschaft
- Vorsorgegebiet für Grünlandbewirtschaftung, -pflege und -entwicklung
- Vorsorgegebiet Landwirtschaft aufgrund hohen, natürlichen, standortgebundenen landwirtschaftlichen Ertragspotenzials
- Vorsorgegebiet Landwirtschaft aufgrund besonderer Funktionen der Landwirtschaft
- Gebiet zur Vergrößerung des Waldanteils
- Vorsorgegebiet für Rohstoffgewinnung

Bebaute Bereiche

- 100m Puffer um Wohnbauflächen, gemischte Bauflächen, Gemeinbedarfsflächen, Sonderbauflächen mit Wohn- oder Erholungsnutzung; 50m Puffer um Einzelwohnhäuser
- geplante Baulandentwicklungsgebiete

nachrichtliche Informationen

- Samtgemeinde Esens
- Gebäude mit Wohnnutzung/Übrige Gebäude und Bauwerke (ALKIS)
- Sportboothafen

0 500 1.000 2.000 Meter

Quelle ALKIS, Basis-DLM - Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2023 LGLN

Samtgemeinde Esens

Landkreis Wittmund

Standortkonzept Photovoltaik-Freiflächenanlagen

Karte 4a: Restriktionsflächen Raumordnung und bebaute Flächen - PV-FFA

März 2024

1:30.000 (im Original DIN A1)

Escherweg 1
26121 Oldenburg
Postfach 5335
26043 Oldenburg

Telefon 0441/97174-0
Telefax 0441/97174-73
E-Mail info@nwp-ol.de
Internet www.nwp-ol.de

NWP Planungsgesellschaft mbH
Gesellschaft für räumliche Planung und Forschung