



SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

⇓ Beratungsfolge	Sitzungstermin
Ausschuss für Finanzen und Stadtwerke	08.06.2015

Betreff:

Erneuerung der Trinkwasserleitungen in der Molkereistraße, Abschnitt 1

Sachverhalt:

Im Rahmen der sukzessiven Erneuerung der Trinkwasserleitungen der Stadtwerke Esens wurden vom Oldenburgisch-Ostfriesischen Wasserverband (OOWV) Kostenschätzungen für die Molkereistraße (Grauguss, Baujahr 1947) eingeholt. Für die Maßnahme kommt nur die nördliche Straßenseite in Frage, da die Südseite sehr alten und großen Baumbestand mit entsprechendem Wurzelwerk aufweist. Der Gehweg der Nordseite kann aufgrund vorhandener Versorgungsleitungen nicht genutzt werden, so dass die neue Trasse im nördlichen Straßenbereich verlaufen wird. Die Kostenschätzungen lauten auf folgende Endsummen:

Abschnitt 1 (Herdetor bis Einmündung Bürgermeister-Becker-Straße) = 46.575,37 Euro

Abschnitt 2 (Bürgermeister-Becker-Straße bis Vor dem Drostentor) = 42.237,59 Euro

Der OOWV liefert zum Selbstkostenpreis zuzüglich 7% Verwaltungs- und Bauleitungskosten. Er wird als Generalunternehmer im Rahmen des Betriebsführungsvertrages vom 21.12.1959 für alle technischen Arbeiten für die Stadtwerke tätig. Aus diesem Grunde gibt es keine Vergleichsangebote.

Die Energieversorgung Weser-Ems (EWE) hat auf Nachfrage der Stadtwerke am 13.05.2015 bekannt gegeben, dort ihre Gas- und Stromversorgung erneuern zu wollen. Die EWE ist interessiert, beide Abschnitte gemeinsam mit den Stadtwerken zu realisieren. Dadurch werden sich Synergien und Kosteneinsparungen ergeben für den Rohrgraben und das Wiederherstellen der Oberfläche etc..

Im Wirtschaftplan stehen für die Maßnahme Molkereistraße 60.000,00 Euro bereit. Die Umsetzung beider Abschnitte würde Mehraufwendungen in Höhe von 28.812,96 Euro bedeuten. Obwohl die Schlussrechnungen der Rohrnetzmaßnahmen in der Regel die Kostenschätzungen unterschreiten, sind - auch an anderen Stellen - Einsparungen in entsprechender Höhe oder Mehreinnahmen derzeit nicht erkennbar.

Deshalb wird vorgeschlagen, zunächst den Abschnitt 1 vom Herdetor bis zur Einmündung Bürgermeister-Becker-Straße zu realisieren.

Beschlussvorschlag:

Der Oldenburgisch-Ostfriesische Wasserverband (OOWV) erhält den Auftrag für die Erneuerung der vorhandenen Trinkwasserleitungen im Abschnitt 1 der Molkereistraße auf Grundlage der vorhandenen Kostenschätzung in Höhe von 46.575,37 Euro.

Esens, den 15.05.2015

(Reinhard Feldmann)

Abstimmungsergebnis:			
Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
VA	Ja:	Nein:	Enth.:
Rat	Ja:	Nein:	Enth.:

Anlagenverzeichnis:

Kostenschätzung VL Molkereistraße