

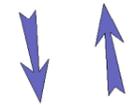
GRZ < 0,3

Einstellplätze:

- 43 EP Tiefgarage
- 37 EP Gelände
- 2 Bus-EP

Wohneinheiten bei drei Haustypen:

- min. 60 WE
- max. 72 WE



Bauvorhaben:	Nachnutzung Campingplatz Bensersiel - Taddigsweg 26427 Esens	
Bauherr:	NewRadioTower GmbH Friedrich-Ebert-Straße 40 45659 Recklinghausen	
Planinhalt:	Konzept 2 Kleinteilige Bebauung Siedlungscharakter	
Planungsstand:	Vorentwurf	
Blattgröße: A ...	Maßstab: M 1: ...	Datum: 05.06.2015
gezeichnet: -OF.	geprüft:	Blattnr.: 1-LPc

Ubben · Ihnken · Ufken
Partnerschaft mbB
ARCHITEKTEN + INGENIEURE

Vor dem Drastentor 4
26427 Esens
Tel. 04971 9291-0
Fax 04971 9291-90
www.uui-esens.de

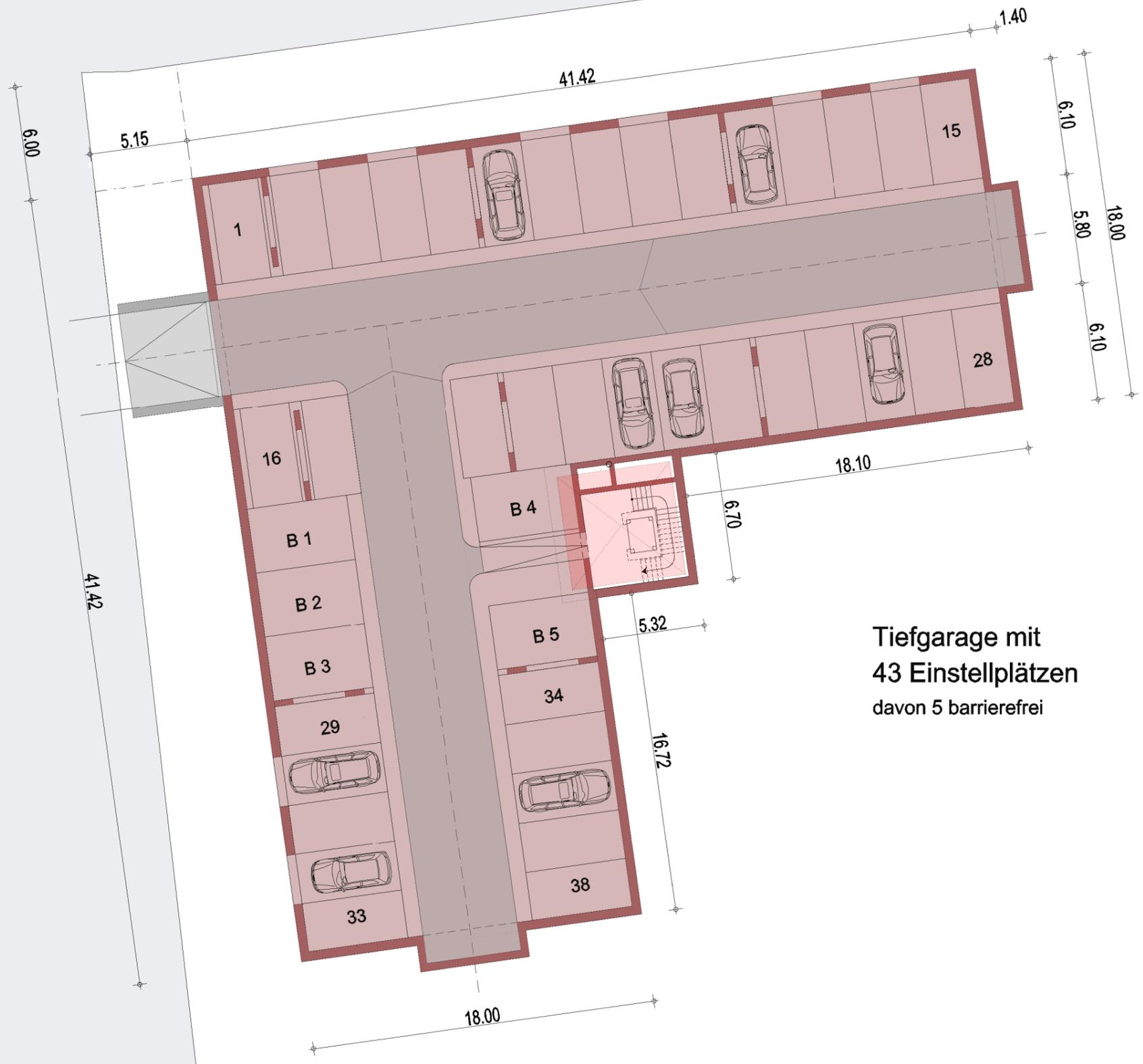
Isurmer Straße 18
26409 Wittmund
Tel. 04462 9215837
mail@uui-esens.de

ARCHITEKTEN + INGENIEURE



Eckdaten für alle Typen:
 Traufhöhe 4,30 bis 4,50 m
 Firsthöhe 8,70 bis 9,30 m
 Dachneigung 37,5 bzw. 42°





Tiefgarage mit
43 Einstellplätzen
davon 5 barrierefrei

Bauvorhaben:	Nachnutzung Campingplatz Bensersiel - Taddigsweg 26427 Esens	
Bauherr:	NewRadioTower GmbH Friedrich-Ebert-Straße 40 45659 Recklinghausen	
Planinhalt:	Konzept 2 Tiefgarage - 43 EP	
Planungsstand:	Vorentwurf	
Blattgröße: A3	Maßstab: M 1:250	Datum: 08.06.2015
gezeichnet: -OF-	geprüft:	Blattnr.: 2-TGb

Ubben · Ihnken · Ufken
Partnerschaft mbB
ARCHITEKTEN + INGENIEURE

Vor dem Drahtentor 4
26427 Esens
Tel. 04971 9291-0
Fax 04971 9291-90
www.uu-esens.de

Isamer Straße 18
26409 Wittmund
Tel. 04462 9215837
mail@uu-esens.de

ARCHITEKTEN
+ INGENIEURE