



SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

⇓ Beratungsfolge	Sitzungstermin	
Verwaltungsausschuss	03.07.2012	
Rat der Stadt Esens	16.07.2012	

Betreff:

Altenwohnungen; hier: Gemeinsames Entwicklungskonzept

Sachverhalt:

1.

In seiner Sitzung am 14.04.2011 hatte der Stadtrat einstimmig beschlossen, die insgesamt 76 städtischen Altenwohnungen bei Abschluss eines Erbbaurechtsvertrags über 75 Jahre und einem Erbbauzins von einem Euro jährlich zu verkaufen. Bei Beratung durch einen Oldenburger Fachanwalt wurde ein Ausschreibungsverfahren sowie eine entsprechende Verkaufsanzeige im nordwestdeutschen Raum geschaltet. Es gab sieben Anfragen, von denen vier ein Angebot abgaben. Nächster Schritt wäre die Durchführung eines Auswahlverfahrens gewesen.

2.

Im nach der Kommunalwahl 2011 neu zusammengesetzten Stadtrat mehrten sich im Laufe der letzten Monate die Stimmen, die sich gegen den vorgesehenen Verkauf aussprachen. Es wurde daher eine Arbeitsgruppe gebildet, um eine parteiübergreifende Lösung zu entwickeln. Dieser Arbeitsgruppe gehörten an BM Wilbers, die Fraktions- und Gruppenvorsitzenden Fokko Saathoff, Martin Mammen, Friedrich Deppermann und Heiko Reents, die Ratsmitglieder Erwin Schultz und Arno Nerschbach, die Bauausschussvorsitzende Karin Emken sowie Vertreter der Verwaltung. In zwei Besprechungen wurde das beigefügte Entwicklungskonzept erarbeitet.

Beschlussvorschlag:

Das Entwicklungskonzept für die 76 Altenwohnungen wird beschlossen.

Esens, den 28.06.2012

(Jürgen Buß)

Abstimmungsergebnis:			
Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
VA	Ja:	Nein:	Enth.:
Rat	Ja:	Nein:	Enth.:

Anlagenverzeichnis: Entwicklungskonzept

