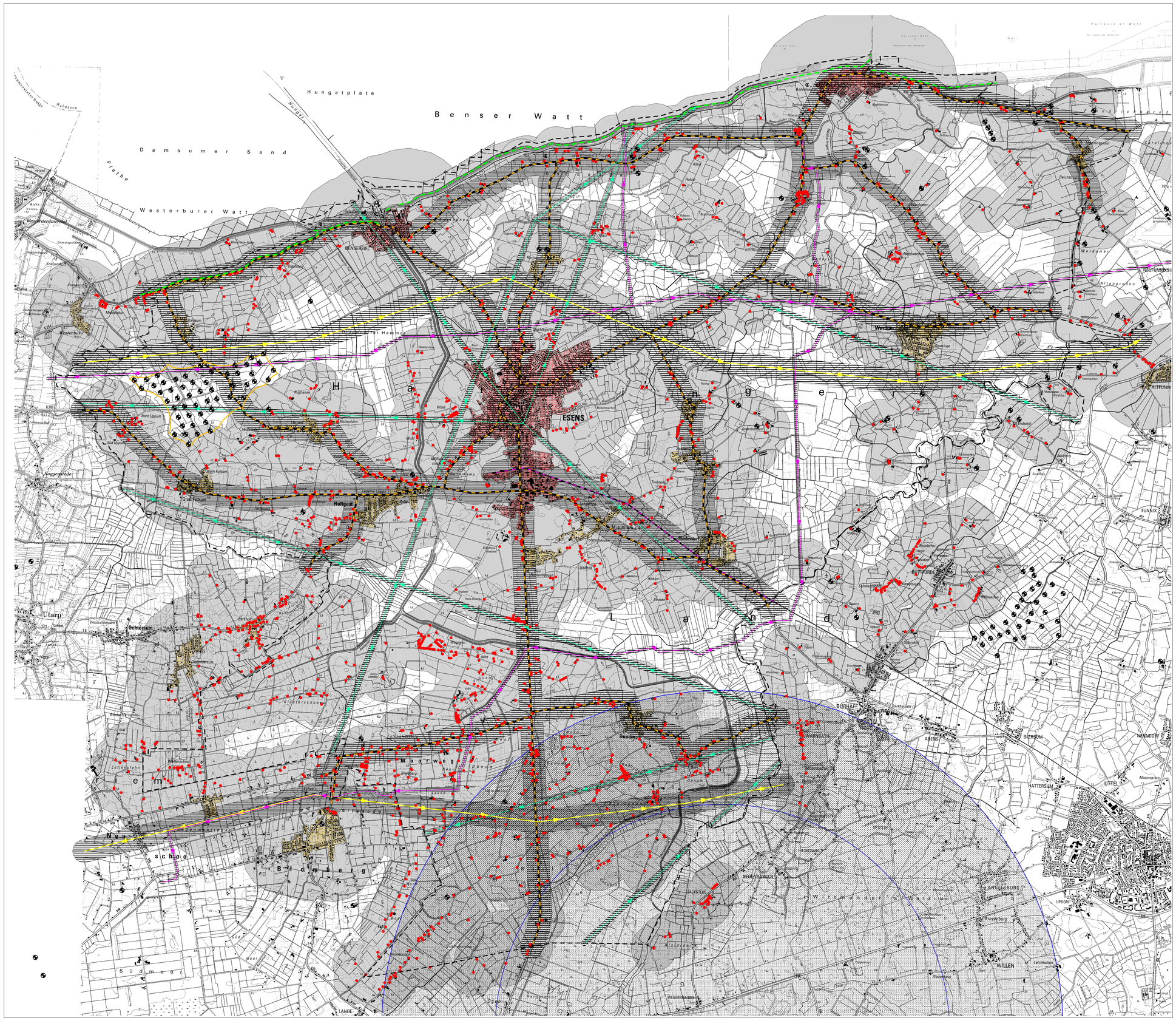

Vorbereitung zur 100. FNP - Änderung Samtgemeinde Esens

Standortkonzept - Ausschlusskriterien Siedlung und Infrastruktur

Samtgemeinde Esens

M. 1 : 25.000

- - - Grenze Samtgemeinde Esens

Ausschlussgebiete

Ausschluss Linienelemente mit Abstand

- Kreis- und Landesstraßen : Abstand 200 m (Quelle ALK und DTK 25)
- Bahnlinie: Abstand 200 m (Quelle: ALK und DTK 25)
- 110 kv Leitung: Abstand 200 m (Quelle: ALK und DTK 25)
- Richtfunktrasse: Abstand 50 m
- Erdgasleitung: Abstand 30 m (Quelle: EWE Netz)
- Hauptdeich: Abstand 200 m (Quelle: DTK 25)

Flächennutzungen

- Wohngebiete / geschlossene Siedlungsbereiche: Abstand 1000 m (Quelle: NWP 2008, ALK - Daten und DTK 25)
- Mischgebiete: Abstand 700 m (Quelle: DGK5, ALK - Daten und DTK 25)
- Einzelwohngebäude: Abstand 400 m (Quelle: DGK5, ALK - Daten und DTK 25)
- Bauschutzzonen II und III Flughafen Wittmund
- Puffer um Infrastruktur
- Ausschlussgebiete durch Puffer um Ausschlusskriterien

Ergänzende Information

- Grenze Windpark Utgast
- WEA vorhanden (kein Abstand)

johann köhler martin sprötge gotthard storz
landschaftsarchitekten stadtplaner ingenieure

Projekt Vorbereitung zur 100. FNP - Änderung Samtgemeinde Esens			planungsgruppe grün gmbh 26939 ovelgönne klein-zetel 22 tel 04737/8113-0 fax 8113-29 email frieschenmoor@pgg.de
Auftraggeber Samtgemeinde Esens			28203 bremen rembertistraße 29 tel 0421/33752-0 fax 33752-33 email bremen@pgg.de
Teilvorhaben			internet: www.pgg.de
Plandarstellung Standortkonzept - Ausschlusskriterien Siedlung und Infrastruktur			planungsgruppe grün johann köhler martin sprötge gotthard storz
Projekt-Nr. 2057	Datum 30.08.2011	Datei g:/projekte/2057/plotter/1.2/Potenzialstudie-Esens_11-04-08.apr	
bearbeitet Sp/Zi	Maßstab 1 : 25.000		
gezeichnet vS	Blatt Karte 1	Plotdatei g:/projekte/2057/plotter/1.5/Karte-2_Ausschluss_alternativ.rtl	
geprüft	geändert		