Stadt Esens
Fachbereich 3 - Bauen

Vorlagen-Nr.
ST/117/2012

SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

⇩ Beratungsfolge	Sitzungstermin	
Bau- und Umweltausschuss	17.09.2012	

Betreff:

Neubau eines Kindergartens in Bensersiel
hier: Standortsuche

Sachverhalt:

Die Samtgemeinde Esens wird in Bensersiel einen neuen Kindergarten bauen. Da der vorhandene Standort des jetzigen Kindergartens aufgrund der zu kleinen Grundstücksgröße ausscheidet, ist ein neuer Standort zu suchen. In der nachstehenden Tabelle sind vier mögliche Standorte aufgeführt:

Nr.	Standort	Grundstücks-größe	Lage	Preis	Besonderheiten
1	Baugebiet “Oll Deep”	ca. 800 m²	++		im Eigentum der Stadt Esens
2	Seestraße Kurpark	wählbar (Teilfläche)	+		im Eigentum der Stadt Esens, am Kurpark
3	Am Wattenmeer hinter der Nord-seetherme	max. 1500 m²	o		im Eigentum der Stadt Esens
4	außendeichs Nähe Haus Kunterbunt	wählbar (Teilfläche)	+		Lage= Alleinstellungsmerkmal, Überflutungsbereich, Baurecht schwierig, im Eigentum der Deich- und Sielacht Esens, möglicherweise Erbbaurechts-vertrag

Beschlussvorschlag:

Esens, den 06.09.2012

(*Joachim Oltmanns*)

Abstimmungsergebnis:			
Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
VA	Ja:	Nein:	Enth.:
Rat	Ja:	Nein:	Enth.:

Anlagenverzeichnis:

Lageplan