



SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

↓ Beratungsfolge	Sitzungstermin	
Verwaltungsausschuss	08.10.2012	
Rat der Stadt Esens	15.10.2012	

Betreff:

**Neubau eines Kindergartens in Bengersiel
 hier: Standortsuche**

Sachverhalt:

Die Samtgemeinde Esens wird in Bengersiel einen neuen Kindergarten bauen. Da der vorhandene Standort des jetzigen Kindergartens aufgrund der zu kleinen Grundstücksgröße ausscheidet, ist ein neuer Standort zu suchen. In der nachstehenden Tabelle sind vier mögliche Standorte aufgeführt:

Nr.	Standort	Grundstücksgröße	Lage	Preis	Besonderheiten
1	Baugebiet "Oll Deep"	ca. 800 m ²	++		im Eigentum der Stadt Esens
2	Seestraße Kurpark	wählbar (Teilfläche)	+		im Eigentum der Stadt Esens, am Kurpark
3	Am Wattenmeer hinter der Nordseetherme	max. 1500 m ²	o		im Eigentum der Stadt Esens
4	außendeichs Nähe Haus Kunterbunt	wählbar (Teilfläche)	+		Lage= Alleinstellungsmerkmal, Überflutungsbereich, Baurecht schwierig, im Eigentum der Deich- und Sielacht Esens, möglicherweise Erbbaurechtsvertrag

Beschlussvorschlag:

Esens, den 25.09.2012

(*Joachim Oltmanns*)

Abstimmungsergebnis:			
Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
VA	Ja:	Nein:	Enth.:
Rat	Ja:	Nein:	Enth.:

Anlagenverzeichnis:

Lageplan