

von Rahden, Tanja

---

Von: Wilfried Henke <wilfried@deeken-henke.de>  
Gesendet: Freitag, 28. Januar 2022 14:20  
An: von Rahden, Tanja  
Betreff: Re: Bauvorlagen für Aufstellungsbeschluss Bauausschuss 15.02.  
Bahnhofstraße 11  
Anlagen: Plansatz Bahnhofstraße 11.pdf

Sehr geehrte Frau Von Rhaden,

Vorab die gewünschten Unterlagen. Wir möchten zum nächsten Termin Bauausschuss(nach erfolgter Rücksprache mit Frau Emken, Frau Kutsche und Herrn Hinrichs) einen Aufstellungsbeschluss für einen Bauvorhaben bezogenen Bebauungsplan erwirken. Wir würden das Projekt persönlich mit einer Präsentation vorstellen, um unsere Beweggründe und positiven Effekte des Projektes für die Stadt Esens zu erläutern.

Mit besten Grüßen  
Best regards

Wilfried Henke  
Dipl.-Ing. M.Arch. Architekt

Deeken-Henke Architekten  
Mamburger Weg 6  
26427 Nordseeheilbad Esens-Bensersiel

Tel.: 04971 - 9249666  
Fax.: 04971 - 9249055

E-Mail: [wilfried@deeken-henke.de](mailto:wilfried@deeken-henke.de)  
Web: [www.deeken-henke.de](http://www.deeken-henke.de)

Am 26.01.2022 um 10:04 schrieb von Rahden, Tanja <[Tanja.vonRahden@esens.de](mailto:Tanja.vonRahden@esens.de)>:

Hallo Herr Henke,

für den BauA werden folgende aussagekräftige Pläne benötigt:

- Lageplan mit eingetragenen Baukörpern auf dem betroffenen Grundstück
- Grundrisse mit Maßangaben
- Ansichten mit Maßangaben
- Schnitte mit Maßangaben GH+FH / Angabe der Geschossigkeit

- Darstellung des Bauvorhaben im Bebauungszusammenhang mit der Nachbarbebauung (insb. in Bezug auf die Gebäudehöhe)
- Aussagen zu den benötigten Stellplätzen und Verortung

Des Weiteren möchten ich Sie bitten, in einem formlosen Schreiben zu schreiben, was Sie beabsichtigen zu bauen, das Sie für die planerische Umsetzung die Aufstellung eines Bebauungsplans beantragen und hierfür die erforderlichen Kosten übernehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Samtgemeinde / Stadt Esens  
Der Samtgemeindegemeindevorsteher / Der Stadtdirektor  
Im Auftrage

Tanja von Rahden

Stabsstelle Planen  
Am Markt 2 - 4, 26427 Esens  
Tel.: 04971 / 206-17  
Email: [Tanja.vonRahden@esens.de](mailto:Tanja.vonRahden@esens.de)  
Internet: <http://www.esens.de>  
<http://www.samtgemeinde-esens.de>

---

Von: Wilfried Henke [<mailto:wilfried@deeken-henke.de>]

Gesendet: Mittwoch, 26. Januar 2022 09:41

An: von Rahden, Tanja

Betreff: Bauvorlagen für Aufstellungsbeschluss Bauausschuss 15.02. Bahnhofstraße 11

Sehr geehrte Frau Von Rahmen,

könnten Sie uns bitte mitteilen, welche Unterlagen sie für die Bauausschusssitzung benötigen.

Mit besten Grüßen  
Best regards

Wilfried Henke  
Dipl.-Ing. M.Arch. Architekt

Deeken-Henke Architekten  
Mamburger Weg 6  
26427 Nordseeheilbad Esens-Bensersiel

Tel.: 04971 - 9249666  
Fax.: 04971 - 9249055

E-Mail: [wilfried@deeken-henke.de](mailto:wilfried@deeken-henke.de)  
Web: [www.deeken-henke.de](http://www.deeken-henke.de)