

Protokoll Nr. 5
über die **Sitzung des Feuerwehrausschusses**
vom 24.06.2025
im Haus der Begegnung, Ratssaal

Anwesend:

Samtgemeindebürgermeister

Harald Hinrichs

Vorsitzender

Thorsten Stielfsen

Gruppe SPD/Grüne/Neue Liste

Helmut Eiben

Ilse Reineke vertritt Herr Eiben im Feuerwehrausschuss

Gerhard Frerichs

Martin Mammen

Ilse Reineke

Ole Willms

Kurt Zart

Fraktion CDU

Torsten Becker

Enno Ihnen

René Weiler-Rodenbäck

Fraktion EBI

Heiko Reents

Beirat

Stefan Bender

Thorsten Hübner

Andree Janßen

Michael Janssen

Thomas Peters

Ute Sukowski

Verwaltung

Joachim Oltmanns

Stv. Fachbereichsleiter

Okka Siebels

Reno Weyerts

Fachbereichsleiter

Gäste

Sven Bünting

Planungsbüro 3ing

Matthias Steinhoff

Planungsbüro 3ing

Protokollführer

Kristoff Saalberg

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1** Eröffnung der Sitzung
- 1.1** Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 1.2** Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2** Feststellung der Tagesordnung
- 3** Einwohnerfragestunde
- 4** Genehmigung des Protokolls Nr. 4 vom 17.02.2025 (öffentlicher Teil)
- 5** Neubauvorhaben Feuerwehrrhäuser Holtgast und Neuharlingersiel
- 6** Mitteilungen des Samtgemeindebürgermeisters
- 7** Anfragen gem. § 34 NKomVG
- 8** Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Vorsitzender Stielfsen eröffnet die Sitzung um 19 Uhr.

TOP 1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt.

TOP 1.2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

TOP 2 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird festgestellt.

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Keine Fragen.

TOP 4 Genehmigung des Protokolls Nr. 4 vom 17.02.2025 (öffentlicher Teil)

Das Protokoll Nr. 4 vom 17.02.2025 wird einstimmig genehmigt.

TOP 5 Neubauvorhaben Feuerwehrrhäuser Holtgast und Neuharlingersiel

SGBM Hinrichs teilt einleitend mit, dass nach der Fertigstellung des Feuerwehrgebäudes in Werdum als nächstes die Feuerwehren in Holtgast und Neuharlingersiel einen Neubau erhalten werden. Dazu wurde bereits vor einigen Jahren seitens der Samtgemeinde Esens ein Bauprogramm beschlossen. Die Bauleitplanung für das Feuerwehrhaus in Neuharlingersiel

ist bereits abgeschlossen. Bei der Bauleitplanung für das Feuerwehrhaus in Holtgast hat der Samtgemeinderat bereits die Flächennutzungsplanänderung beschlossen und der Antrag der Flächennutzungsplanänderung ist dem Landkreis Wittmund zur Genehmigung übersendet worden.

Bei dem Bebauungsplan der Gemeinde Holtgast, ist aufgrund einer Stellungnahme der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr noch eine Planänderung im Bereich der Einfahrtssituation erfolgt. Dadurch ist eine erneute Auslegung des Bebauungsplans erforderlich. Danach ist dann vorgesehen auch den Bebauungsplan der Gemeinde Holtgast zu beschließen, um anschließend den Bauantrag stellen zu können.

Die Entwurfsplanung der Feuerwehrhäuser in den Gemeinden Holtgast und Neuharlingersiel wird anhand einer Präsentation von Herrn Steinhoff und Herr Bünning vom Planungsbüro 3ing vorgestellt. Die Präsentation ist dem Protokoll beigelegt. Aus der Präsentation ergaben sich folgende Wortbeiträge:

RM Frerichs erkundigt sich, warum für das Feuerwehrgebäude in Neuharlingersiel kein Regenrückhaltebecken erforderlich ist.

Herr Bünning antwortet, dass die Entwässerungsplanung noch erfolgt und möglicherweise beim Feuerwehrgebäude in Neuharlingersiel die Oberflächenentwässerung unterirdisch, aufgrund der kleineren Fläche, durch Staulamellen oder Rigolen erfolgt. Die Kosten sind im weiteren Verlauf der Planungen noch zu bewerten.

RM Saathoff empfindet den Vortrag und den Entwurf der Feuerwehrhäuser positiv. Er erkundigt sich, ob im Katastrophenfall für den Zivilschutz ausreichend Platz vorhanden ist, um auch dann zeitnah reagieren zu können.

Herr Bünning erklärt, dass die beiden Gebäude in Katastrophenfällen durch Stromgeneratoren immer mit Strom versorgt werden, damit sich auch die Bevölkerung dort aufhalten könnte.

RM Becker empfindet die Planung schlüssig und befürwortet auch, dass die Planung in Abstimmung mit den jeweiligen Feuerwehren erfolgte. Zudem hält er es für positiv, dass Erweiterungsmöglichkeiten vorhanden sind. Abschließend fragt er, ob der beim Landkreis Wittmund angesiedelte Versorgungszug auch vom Landkreis Wittmund finanziell unterstützt wird.

SGBM Hinrichs antwortet, dass bezüglich des Küchenzuges bereits Gespräche mit dem Landkreis Wittmund stattgefunden haben. Hier wurde ein Finanzierungsmodell besprochen, dass in Form einer Miete über 25 Jahre erfolgt. Zudem sei der Landkreis Wittmund bei der Vorstellung der Planung von dem Raumbedarf überrascht gewesen. Bezüglich des Raumbedarfes, wird man seitens des Landkreises Wittmund noch intern Rücksprache halten. Konkrete Zahlen liegen noch nicht vor. Laut SGBM Hinrichs ist es schätzungsweise ein Betrag im hohen 6-stelligen Bereich.

RM Peters schätzt die Erfahrung des Planungsbüros und merkt an, dass die Baupreise aktuell sehr hoch sind. Die vorgestellte Entwurfsplanung empfindet er gut durchdacht und auch zukunftsfähig. RM Peters schlägt vor, über die vorgestellte Entwurfsplanung abzustimmen.

RM Saathoff ergänzt, dass er nicht nachvollziehen kann warum der Landkreis Wittmund Probleme bei den Kosten sieht. Er hält es für erforderlich, dass die Feuerwehren mit den neuesten Geräten ausgestattet werden und das nicht als Luxus anzusehen ist.

RM Saathoff ergänzt, dass SGBM Hinrichs bei den Gesprächen mit dem Landkreis Wittmund bezüglich des Küchenzuges den Rückhalt des Rates der Samtgemeinde Esens habe.

RM Becker schließt sich der Meinung von RM Saathoff an und ergänzt, dass der Katastrophenschutz in die weiteren Planungen mit einfließen sollte.

Vors. Ihnen beendet die Diskussion und schlägt vor, über die vorgestellte Entwurfsplanung abzustimmen.

Der vorgestellten Entwurfsplanung des Planungsbüros 3ing wird einstimmig zugestimmt.

TOP 6 Mitteilungen des Samtgemeindebürgermeisters

Keine.

TOP 7 Anfragen gem. § 34 NKomVG

Keine.

TOP 8 Schließung der Sitzung

Vorsitzender Stiefelsen schließt die Sitzung um 19:50 Uhr.

Thorsten Stiefelsen
Vorsitzender

Kristoff Saalberg
Protokollführung

Harald Hinrichs
Samtgemeindebürgermeister