



SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

⇩ Beratungsfolge	Sitzungstermin	
Betriebsausschuss Tourismusbetrieb Esens-Bensersiel	19.05.2015	

Betreff:

Erneute Anpassung der Öffnungszeiten Nordseetherme (Bad und Sauna) in der Wintersaison

Sachverhalt:

Unsere Öffnungszeiten in der letzten Wintersaison (10.11.2014 – 14.03.2015, Ausnahme Weihnachtsferien) lauteten wie folgt:

Montag: 14.00 – 21.00 Uhr
 Dienstag: 14.00 – 21.00 Uhr
 Mittwoch: 14.00 – 21.00 Uhr

Donnerstag: 16.00 – 21.00 Uhr
 14.00 – 16.00 Uhr Seniorenschwimmen
 Freitag: 14.00 – 21.00 Uhr
 Samstag: 10.00 – 19.00 Uhr

Sonntag: 10.00 – 19.00 Uhr

Rückgang der Besucher durch die Kürzung der Öffnungszeiten:

Eintritte Bad			Eintritte Sauna			Eintritte Gesamt		
alt	neu	Veränderung	alt	neu	Veränderung	alt	neu	Veränderung
7.98	6.42	-1.562	2.22	1.96	-261	10.211	8.38	-1.823
3	1		8	7			8	

Hieraus ergeben sich folgender Einnahmenrückgang und Personalkosteneinsparungen:

Tageseinnahmen (Eintritt Bad+Sauna)			Personalkosten Einsparung
alt	neu	Veränderung	
61.217,20	48.025,32	-13.191,88	13.521,60

Durch die Kürzung der Öffnungszeiten gleichen sich Umsatzeinbußen und Personalkosteneinsparungen nahezu aus (rd. 330,00 € mehr Einsparung). Eine Einsparung der Energiekosten hat es kaum gegeben, da durch die tägliche Öffnung keine Temperaturabsenkung möglich war.

Nicht zu unterschätzen ist in unseren Augen jedoch der Imageverlust für die Nordseetherme, der dadurch entstanden ist. Dies war an den Reaktionen der Gäste deutlich zu erkennen, was auch der starke Rückgang der Besucherzahlen bestätigt. Kein anderes umliegendes Bad hat solch stark verkürzte Öffnungszeiten im Winter.

Aus diesem Grund unterbreiten wir einen Alternativvorschlag für die Öffnungszeiten Winter 2015/2016:

Vorab zum Vergleich die regulären (Sommer-) Öffnungszeiten:

Montag – Mittwoch: 10.00 – 21.00 Uhr
 Donnerstag: 09.00 – 21.00 Uhr (09.00 – 11.00 Uhr nur Senioren)
 Freitag: 10.00 – 22.00 Uhr
 Samstag, Sonntag: 10.00 – 20.00 Uhr

Unser Vorschlag:

Montag: geschlossen Einsparung Öffnungszeit: 11 Std.
 Dienstag, Mittwoch: 11.00 - 21.00 Uhr Einsparung Öffnungszeit: je 1 Std.
 Donnerstag: 11.00 - 21.00 Uhr Einsparung Öffnungszeit: 1 Std.
 (11.00 - 13.00 Uhr nur Senioren)
 Freitag: 11.00 - 22.00 Uhr Einsparung Öffnungszeit: 1 Std.
 Samstag, Sonntag: 10.00 - 19.00 Uhr Einsparung Öffnungszeit: je 1 Std.

Wir haben uns bewusst für den Montag als komplett geschlossenen Tag entschieden, da dieser Tag die wenigsten Besucherzahlen aufweist. Zusätzlich braucht die Reinigungsfirma dann am Sonntagabend nicht reinigen und wir können ggf. noch ein bisschen mehr einsparen aufgrund der dann zusätzlich entfallenden Sonntagszuschläge.

Bei diesem Vorschlag würden wir pro Woche ca. 1.250,00 € Personalkosten einsparen. Dazu kommt eine Einsparung der Fremdreinigungskosten in Höhe von ca. 242,00 € pro Woche (ohne Zuschläge). Somit kommen wir auf eine Kosteneinsparung von rd. 1.500,00 € pro Woche (statt 1.673,10 € pro Woche im letzten Winter), hoffen aber auf positivere Reaktionen bei den Gästen.

Die Energieeinsparungen werden ebenfalls leicht höher ausfallen, da hier eine Temperaturabsenkung von Sonntagabend bis Dienstagmorgen möglich ist.

Beschlussvorschlag:

Mit Ende der Herbstferien 2015 sollen die neuen Öffnungszeiten in der Wintersaison (01.11. – 14.03.15 - ausgenommen Weihnachtsferien) wie folgt lauten:

Montag: geschlossen
 Dienstag, Mittwoch: 11.00 – 21.00 Uhr
 Donnerstag: 13.00 – 21.00 Uhr
 11.00 – 13.00 Uhr Seniorenschwimmen
 Freitag: 11.00 – 22.00 Uhr
 Samstag, Sonntag: 10.00 – 19.00 Uhr

Esens, den 07.05.2015

 (Karen Hoffmann)

Abstimmungsergebnis:			
Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
VA	Ja:	Nein:	Enth.:
Rat	Ja:	Nein:	Enth.: